צו מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (הכרזה על מתחמים לפינוי לשם בינוי במסלול מיסוי), תשע"ו-2016

מסים – מיסוי מקרקעין – מס שבח מקרקעין

מסים – מיסוי מקרקעין – מס רכישה

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – בינוי ופינוי

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחמי פינוי ובינוי במסלול מיסוי | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תחילה ותוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה) (הכרזה על מתחמים לפינוי לשם בינוי במסלול מיסוי), תשע"ו-2016[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 49כח לחוק מיסוי מקרקעין (שבח ורכישה), התשכ"ג-1963, ובהמלצת הוועדה כהגדרתה בסעיף האמור, מכריזה הממשלה לאמור:

1. המתחמים האלה מוכרזים מתחמים במסלול מיסוי כמפורט להלן:

מתחמי פינוי ובינוי במסלול מיסוי

(1) מתחמים לפינוי לשם בינוי:

(א) רמת גן – מתחם "יואב": גוש 6206 חלקות 43, 55, 68;

(ב) ראשון לציון – מתחם "סלע": גוש 3930 חלקה 458;

(ג) רמת גן – מתחם "הבנים": גוש 6159 חלקות 552-550;

(ד) רמת גן – מתחם "צליח": גוש 6207 חלקות 16, 559;

(ה) אזור – מתחם "קפלן": גוש 6003 חלקה 187;

(ו) רמת גן – מתחם "רחובות הנהר 12": גוש 6207 חלקה 31;

(ז) רמת גן – מתחם "הרא"ה": גוש 6159 חלקות 449-442;

(ח) יהוד – מתחם "שוק אשכנזי": גוש 6692 חלקות 17, 23, 52-51, 82 וגוש 6693 חלקה 22 וח"ח 42;

(ט) רעננה – מתחם "כנרת": גוש 7655 חלקות 291, 313-311;

(י) רמת גן – מתחם "רמת השקמה": גוש 6175 חלקה 64;

(2) מתחם לעיבוי הבנייה –

(א) רמת גן – מתחם "סוקולוב": גוש 6204 חלקה 465.

2. תחילתו של צו זה ביום כ"ב בתמוז התשע"ה (9 ביולי 2015) (להלן – יום התחילה), ותוקפו לשש שנים מיום התחילה, אם לא בוטלה ההכרזה על המתחם קודם לכן.

תחילה ותוקף

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016) בנימין נתניהו

ראש הממשלה

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ו מס' 7634](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7634.pdf) מיום 22.3.2016 עמ' 864. [↑](#footnote-ref-1)